



Государственная регистрация:

18 января 2025 года  
417/01-Н/2025

№

год регистрации

# ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОЙ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 января 2025

г. Тюмень

№ 417/01-Н

Об установлении тарифов  
АО «УСТЭК»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 №760-э, Положением о Департаменте тарифной и ценовой политики Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 30.05.2005 №59-п, протоколом заседания коллегиального органа – тарифной комиссии от 18.12.2025 №49:

1. Установить АО «УСТЭК» тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям, согласно приложениям №1, №2, №3, №4, №5 к настоящему распоряжению.
2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2030.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов АО «УСТЭК» на 2026 - 2030 годы согласно приложению №6 к настоящему распоряжению.

Директор департамента

Е.А. Карташков

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

| № п/п                                                                             | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа                                                       | Год                        | Вода     | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и регулиро- ванный пар | Год                        | Вода     | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и регулиро- ванный пар |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                                                                   |                                       |                                                                  |                            |          | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                               |                            |          | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                               |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                                       |                                                                  |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                               |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                               |
| 1.                                                                                |                                       | однотарифный руб./Г кал                                          | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 2 415,12 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 2 635,94 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             |
|                                                                                   |                                       | двухтарифный                                                     | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                             | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                             |
|                                                                                   |                                       | ставка за тепловую энергию, руб./Г кал                           | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             |
|                                                                                   |                                       | ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Г кал/ч в мес. | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             |
| АО "УСТЭК"                                                                        |                                       |                                                                  |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                               |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                               |
| 2.                                                                                |                                       | однотарифный руб./Г кал                                          | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 2 946,45 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 3 215,85 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             |
|                                                                                   |                                       | двухтарифный                                                     | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                             | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                             |
|                                                                                   |                                       | ставка за тепловую энергию, руб./Г кал                           | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             |
|                                                                                   |                                       | ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Г кал/ч в мес. | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                             |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) *                                     |                                       |                                                                  |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                               |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                               |

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).  
Примечание: тарифы для потребителей (за исключением населения) указаны без НДС.

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

| № п/п                                                                             | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа                                                       | Год                        | Вода     | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и регулируемый пар | Год                        | Вода     | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и регулируемый пар |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
|                                                                                   |                                       |                                                                  |                            |          | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                           |                            |          | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                           |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                                       |                                                                  |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                           |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                           |
| 1.                                                                                |                                       | однотарифный руб./Г кал                                          | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 2 635,94 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 2 997,09 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |
|                                                                                   |                                       | двухтарифный                                                     | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                         | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                         |
|                                                                                   |                                       | ставка за тепловую энергию, руб./Г кал                           | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |
|                                                                                   |                                       | ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Г кал/ч в мес. | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |
| АО "УСТЭК"                                                                        |                                       |                                                                  |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                           |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                           |
| 2.                                                                                |                                       | однотарифный руб./Г кал                                          | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 3 215,85 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 3 656,45 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |
|                                                                                   |                                       | двухтарифный                                                     | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                         | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                         |
|                                                                                   |                                       | ставка за тепловую энергию, руб./Г кал                           | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |
|                                                                                   |                                       | ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Г кал/ч в мес. | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |

Население (тарифы указываются с учетом НДС) \*

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).  
Примечание: тарифы для потребителей (за исключением населения) указаны без НДС.

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

| №<br>п/п                                                                          | Наименование<br>регулируемой<br>организации | Вид тарифа                                                            | Год                           | Вода     | Отборный пар давлением              |                                     |                                      |                                  | Острый и<br>регулируе-<br>ванный пар | Год                           | Вода     | Отборный пар давлением              |                                     |                                      |                                  | Острый и<br>регулируе-<br>ванный пар |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
|                                                                                   |                                             |                                                                       |                               |          | от 1,2 до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыше<br>13,0 кг/см <sup>2</sup> |                                      |                               |          | от 1,2 до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыше<br>13,0 кг/см <sup>2</sup> |                                      |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                                             |                                                                       |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                      |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                      |
| 1.                                                                                |                                             | однотарифный<br>руб./Гкал                                             | с 01.01.2028 по<br>30.06.2028 | 2 902,97 | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    | с 01.07.2028 по<br>31.12.2028 | 2 902,97 | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    |
|                                                                                   |                                             | двухтарифный                                                          | X                             | X        | X                                   | X                                   | X                                    | X                                | X                                    | X                             | X        | X                                   | X                                   | X                                    | X                                | X                                    |
|                                                                                   |                                             | ставка за тепловую<br>энергию, руб./Гкал                              | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    |
|                                                                                   |                                             | ставка за содержание<br>тепловой мощности,<br>тыс. руб./Гкал/ч в мес. | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    |
| АО "УСТЭК"                                                                        |                                             |                                                                       |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                      |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                      |
| 2.                                                                                |                                             | однотарифный<br>руб./Гкал                                             | с 01.01.2028 по<br>30.06.2028 | 3 541,62 | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    | с 01.07.2028 по<br>31.12.2028 | 3 541,62 | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    |
|                                                                                   |                                             | двухтарифный                                                          | X                             | X        | X                                   | X                                   | X                                    | X                                | X                                    | X                             | X        | X                                   | X                                   | X                                    | X                                | X                                    |
|                                                                                   |                                             | ставка за тепловую<br>энергию, руб./Гкал                              | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    |
|                                                                                   |                                             | ставка за содержание<br>тепловой мощности,<br>тыс. руб./Гкал/ч в мес. | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                    |

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).  
Примечание: тарифы для потребителей (за исключением населения) указаны без НДС.

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

| №<br>п/п                                                                          | Наименование<br>регулируемой<br>организации | Вид тарифа                                                            | Год                           | Вода     | Отборный пар давлением              |                                     |                                      |                                  | Острый и<br>регулируе-<br>мый пар | Год                           | Вода     | Отборный пар давлением              |                                     |                                      |                                  | Острый и<br>регулируе-<br>мый пар |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
|                                                                                   |                                             |                                                                       |                               |          | от 1,2 до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыше<br>13,0 кг/см <sup>2</sup> |                                   |                               |          | от 1,2 до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыше<br>13,0 кг/см <sup>2</sup> |                                   |
|                                                                                   |                                             |                                                                       |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                   |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                   |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                                             |                                                                       |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                   |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                   |
| 1.                                                                                |                                             | однотарифный<br>руб./Гкал                                             | с 01.01.2029 по<br>30.06.2029 | 2 755,43 | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 | с 01.07.2029 по<br>31.12.2029 | 2 755,43 | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 |
|                                                                                   |                                             | двухтарифный                                                          | X                             | X        | X                                   | X                                   | X                                    | X                                | X                                 | X                             | X        | X                                   | X                                   | X                                    | X                                | X                                 |
|                                                                                   |                                             | ставка за тепловую<br>энергию, руб./Гкал                              | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 |
|                                                                                   |                                             | ставка за содержание<br>тепловой мощности,<br>тыс. руб./Гкал/ч в мес. | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 |
| АО "УСТЭК"                                                                        |                                             |                                                                       |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                   |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                   |
| 2.                                                                                |                                             | однотарифный<br>руб./Гкал                                             | с 01.01.2029 по<br>30.06.2029 | 3 361,62 | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 | с 01.07.2029 по<br>31.12.2029 | 3 361,62 | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 |
|                                                                                   |                                             | двухтарифный                                                          | X                             | X        | X                                   | X                                   | X                                    | X                                | X                                 | X                             | X        | X                                   | X                                   | X                                    | X                                | X                                 |
|                                                                                   |                                             | ставка за тепловую<br>энергию, руб./Гкал                              | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 |
|                                                                                   |                                             | ставка за содержание<br>тепловой мощности,<br>тыс. руб./Гкал/ч в мес. | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 | -                             | -        | -                                   | -                                   | -                                    | -                                | -                                 |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) *                                     |                                             |                                                                       |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                   |                               |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                   |

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).  
Примечание: тарифы для потребителей (за исключением населения) указаны без НДС.

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

| № п/п                                                                             | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа                                                      | Год                        | Вода     | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и регулирующий пар | Год                        | Вода     | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и регулирующий пар |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
|                                                                                   |                                       |                                                                 |                            |          | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                           |                            |          | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                           |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                                       |                                                                 |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                           |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                           |
| 1.                                                                                |                                       | однотарифный руб./Гкал                                          | с 01.01.2030 по 30.06.2030 | 2 755,43 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | с 01.07.2030 по 31.12.2030 | 3 032,55 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |
|                                                                                   |                                       | двухтарифный                                                    | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                         | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                         |
|                                                                                   |                                       | ставка за тепловую энергию, руб./Гкал                           | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |
|                                                                                   |                                       | ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) *                                     |                                       |                                                                 |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                           |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                           |
| 2.                                                                                |                                       | однотарифный руб./Гкал                                          | с 01.01.2030 по 30.06.2030 | 3 361,62 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | с 01.07.2030 по 31.12.2030 | 3 699,71 | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |
|                                                                                   |                                       | двухтарифный                                                    | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                         | X                          | X        | X                                | X                                | X                                 | X                             | X                         |
|                                                                                   |                                       | ставка за тепловую энергию, руб./Гкал                           | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |
|                                                                                   |                                       | ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         | -                          | -        | -                                | -                                | -                                 | -                             | -                         |

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).  
Примечание: тарифы для потребителей (за исключением населения) указаны без НДС.

Долгосрочные параметры регулирования

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Год  | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |                                                                                                                       |         |                                                                                                |
|-------|---------------------------------------|------|---------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                       |      |                                       |                                            |                             | удельный расход топлива                                    | отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети |         | величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям |
|       |                                       |      | тыс. руб.                             | %                                          | %                           |                                                            | кг. у. т./Гкал                                                                                                        | Гкал/м2 |                                                                                                |
| 1     | АО "УСТЭК"                            |      | Производство                          |                                            |                             |                                                            |                                                                                                                       |         |                                                                                                |
|       |                                       | 2026 | 503 028                               | 1                                          | -                           | 161,0                                                      | -                                                                                                                     | -       | -                                                                                              |
|       |                                       | 2027 | -                                     | 1                                          | -                           | 161,0                                                      | -                                                                                                                     | -       | -                                                                                              |
|       |                                       | 2028 | -                                     | 1                                          | -                           | 161,0                                                      | -                                                                                                                     | -       | -                                                                                              |
|       |                                       | 2029 | -                                     | 1                                          | -                           | 161,0                                                      | -                                                                                                                     | -       | -                                                                                              |
|       |                                       | 2030 | -                                     | 1                                          | -                           | 161,0                                                      | -                                                                                                                     | -       | -                                                                                              |
|       |                                       |      | Передача                              |                                            |                             |                                                            |                                                                                                                       |         |                                                                                                |
|       |                                       | 2026 | 2 765 591                             | 1                                          | -                           | -                                                          | 2,84                                                                                                                  | 7,64    | 1105,73/2975,70                                                                                |
|       |                                       | 2027 | -                                     | 1                                          | -                           | -                                                          | 2,84                                                                                                                  | 7,64    | 1105,73/2975,70                                                                                |
|       |                                       | 2028 | -                                     | 1                                          | -                           | -                                                          | 2,84                                                                                                                  | 7,64    | 1105,73/2975,70                                                                                |
|       |                                       | 2029 | -                                     | 1                                          | -                           | -                                                          | 2,84                                                                                                                  | 7,64    | 1105,73/2975,70                                                                                |
|       |                                       | 2030 | -                                     | 1                                          | -                           | -                                                          | 2,84                                                                                                                  | 7,64    | 1105,73/2975,70                                                                                |